



Alcains - Moradia em Banda



 **6** Quartos
 **2** Casas de banho
 **663** Área (m²)
 **171** Área terreno (m²)

155 000 €
(EUR €)

Morada Senhorial em Alcains

▮ Moradia de 3 Pisos com Quintal no Coração de Alcains

Apresentamos esta magnífica moradia de três pisos, localizada no centro de Alcains, ideal para quem procura conforto, espaço e uma excelente localização.

▮ Características Principais:

▮ Dimensões:

▮ Área do terreno: **371 m²**

▮ Área de implantação: **200 m²**

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



125018

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



▮ Área bruta de construção: **663 m²**

▮ Rés do chão:

- ▮ Entrada principal com hall espaçoso e elegante escadaria em madeira.
- ▮ Duas divisões independentes, perfeitas para escritório, arrumos ou outros fins.

▮ Primeiro piso:

- ▮ Duas amplas salas com acesso a uma varanda exterior, proporcionando uma vista deslumbrante sobre a vila.
- ▮ Dois quartos espaçosos, ambos com casa de banho privativa.
- ▮ Cozinha funcional e bem distribuída.

▮ Segundo piso:

- ▮ Dois quartos adicionais.
- ▮ Uma sala acolhedora.
- ▮ Casa de banho de apoio.
- ▮ Varanda exterior, perfeita para momentos de relaxamento.

▮ Exterior:

- ▮ Quintal espaçoso com árvores de fruto.
- ▮ Acesso direto à rua.
- ▮ Três anexos versáteis e uma casa de banho de apoio.

Esta moradia combina charme, tradição e funcionalidade, tornando-se uma excelente opção para habitação própria ou investimento.

▮ **Não perca esta oportunidade! Agende já a sua visita.**

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Adegas
- Arrecadação
- Despensa
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Varanda
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista vila
- Sotão
- Localização central
- Certificação energética: F

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)