



## Castelo Branco - Apartamento



 **3** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **119** Área (m<sup>2</sup>)  
 **34** Área terreno (m<sup>2</sup>)
 **140 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3 com terraço em Castelo Branco

Venha conhecer este apartamento em localização central de Castelo Branco, a 5 minutos a pé do centro cívico da cidade. Localização sossegada, encontra na sua envolvente vários tipos de serviço e comércio, espaços verdes e de lazer, com destaque para ringue de futebol, parque infantil, jardins entre outros serviços.

Apartamento ao nível do rés do chão, insere-se num prédio com elevador. A cozinha foi toda renovada, incluindo canalização e instalação elétrica, com quadro elétrico novo.

Destacamos o terraço de 34 m<sup>2</sup>, ideal para aproveitar os dias de sol.

O apartamento é composto por cozinha semi-equipada e com despensa, marquise, sala, três quartos, um wc completo com cabine de duche e arrumos no sótão.

Para o seu maior conforto térmico a sala e a cozinha têm ar condicionado e as janelas são em pvc

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

[imobiliariaadn@gmail.com](mailto:imobiliariaadn@gmail.com)  
 Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
 AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



125008

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



com vidro duplo com corte térmico e acústico.

Se necessitar de mais informações, fale com a sua ADN e agende a sua visita.  
ADN IMOBILIÁRIA - SERVIR BEM PARA SERVIR SEMPRE!

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1967
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Sotão
- Localização central
- Terraço
- Marquise
- Elevador
- Despensa
- Localização sossegada
- Certificação energética: Em curso

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito Nº0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)