



## Escalos de Cima e Lousa - Moradia



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **171** Área (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Moradia em Escalos de Cima

Venha conhecer esta moradia em banda localizada em Escalos de Cima, a apenas 15 minutos de Castelo Branco.

Moradia de boas áreas e muita luminosidade natural, ideal para converter na habitação dos seus sonhos, carecendo apenas de pequenas obras de renovação. A sua estrutura é de betão, o telhado tem placa e as portas exteriores e janelas do rés-do-chão já são em alumínio com vidro duplo. Imóvel com potencial para duas frações com utilização independente.

No rés-do-chão encontra uma divisão ampla em open space, que se divide naturalmente na cozinha e sala; com acesso uma casa de banho completa com polibã. A cozinha tem lareira e tecto falso com focos de luzes embutidas.

Ao subir para o primeiro andar encontra uma segunda cozinha com lareira e despensa, uma sala,

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

124109

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



uma casa de banho completa com banheira e luminosidade natural proveniente da clarabóia. Ainda neste piso tem um quarto com espaço destinado a colocar um armário embutido e acesso à varanda e a uma divisão com janela que pode ser convertida em closet ou numa casa de banho adicional. O sótão de pé direito alto está dividido em duas divisões, já equipadas com eletricidade e clarabóias para luz natural, que pode utilizar como quartos adicionais, sala ou espaço para arrumos. Destacamos a existência de duas portas de acesso exterior.

Se necessitar de mais informações, fale com a sua ADN e agende a sua visita.  
ADN IMOBILIÁRIA - SERVIR BEM PARA SERVIR SEMPRE!

## Características da Propriedade

- Lareira
- Vista: Vista vila
- Sotão
- Certificação energética: E
- Pisos: 3
- Despensa
- Localização sossegada
- Varanda

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

[imobiliaria.adn@gmail.com](mailto:imobiliaria.adn@gmail.com)  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)