



Orvalho - Moradia



2 Quartos
 1 Casas de banho
 150 Área (m²)
 90 Área terreno (m²)

8 000 €
(EUR €)

Moradia com logradouro, com charme rústico para remodelar

Moradia com logradouro, com charme rústico para remodelar

Explore o potencial ilimitado desta moradia única, situada numa pitoresca povoação da Beira Baixa a escassos 30 minutos da vila de Oleiros ou da cidade de Castelo Branco. Uma propriedade que oferece a oportunidade emocionante de criar a casa dos seus sonhos, preservando o encanto rústico das paredes de pedra antigas, enquanto desfruta de um terreno generoso e um anexo multifuncional.

Características do Imóvel:

Remodelação Total: Esta moradia proporciona uma tela em branco para a expressão da sua visão criativa. Com a oportunidade de remodelar totalmente a cave, o piso principal e o sótão, pode

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



123098

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



personalizar cada espaço de acordo com as suas necessidades e preferências.

Charme Rústico: As paredes de pedra antigas conferem à propriedade um charme rústico autêntico, proporcionando uma base sólida e uma estética única que pode ser preservada ou realçada durante a remodelação.

Cave: A cave oferece um espaço amplo que pode ser transformado em áreas funcionais, como uma sala de jogos, escritório ou até mesmo uma adega encantadora. A versatilidade deste espaço permite-lhe dar asas à sua imaginação.

Piso Principal Convidativo: O piso principal aguarda uma remodelação personalizada para se tornar o epicentro da sua nova casa. Desenhe a disposição dos quartos, a cozinha e as áreas sociais de acordo com o seu estilo de vida.

Sotão com Potencial Adicional: O sótão, muitas vezes subestimado, pode ser transformado num retiro privado, um estúdio ou até mesmo quartos adicionais. A flexibilidade deste espaço permite-lhe criar algo verdadeiramente único.

Terreno com Oliveiras: O terreno adjacente à moradia apresenta três belas oliveiras, proporcionando um ambiente tranquilo e a possibilidade de criar um jardim encantador ou uma área de lazer ao ar livre. Possui muita luz solar, pois encontra-se no lado sul da moradia.

Anexo Versátil: Um anexo independente oferece possibilidades adicionais. Pode ser usado como um espaço de armazenamento adicional, oficina ou até mesmo convertido numa área de convívio adicional.

Localização Pitoresca: Situa-se na povoação de Casas da Zebreira com a sua atmosfera acolhedora, é o cenário ideal para quem procura uma vida tranquila no campo, mantendo ao mesmo tempo a proximidade a comodidades locais e a distância que necessita para se isolar do stress citadino.

Esta é a oportunidade para criar uma casa verdadeiramente única, onde cada detalhe reflete a sua personalidade. Marque já a sua visita e descubra o potencial desta propriedade especial. Estamos ansiosos por ajudá-lo a concretizar esta casa, na sua casa.

Caso necessite, somos intermediários de crédito com a licença do BdP n.º7025 para o ajudar gratuitamente neste processo.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



123098

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Pisos: 2
- Arrecadação
- Sotão
- Localização central
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul
- Varanda

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave
AMI 17938 | Intermediário Crédito Nº0007025

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)