



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

123096

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Alcains - Moradia



**3** Quartos  
**3** Casas de banho  
**130** Área (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

## MORADIA V3 - Pronta a habitar em Alcains

Moradia em Alcains: Charmosa Moradia Renovada com 3 Quartos

Esta encantadora moradia em Alcains oferece uma localização privilegiada, situada nas imediações do centro de saúde, praça e igreja, proporcionando comodidade e fácil acesso a serviços essenciais. Com 3 quartos, 3 casas de banho, esta casa é ideal para quem busca conforto e funcionalidade.

Características Principais:

**Renovação Completa:** A casa passou por uma renovação total, garantindo um ambiente moderno e atualizado.

**Ar Condicionado:** Desfrute de um clima agradável em todas as estações do ano.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria@dn@gmail.com - Cave  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

123096

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



**Cozinha Equipada:** A cozinha vem totalmente equipada, proporcionando praticidade para as atividades culinárias do dia a dia.

**Lareira:** A presença de uma lareira adiciona um toque acolhedor, criando um ambiente caloroso e convidativo.

**Lavandaria:** Com uma lavandaria, a praticidade é elevada a outro nível.

**Sótão:** O sótão oferece espaço adicional, permitindo flexibilidade para diferentes usos.

**Janelas com Vidros Duplos:** Garantia de isolamento térmico e acústico, proporcionando conforto e eficiência energética.

**Despensa:** Um espaço extra para armazenamento, mantendo a casa organizada.

**Luz Natural:** Ambientes iluminados naturalmente, criando uma atmosfera arejada e convidativa.

**Detalhes Técnicos:**

**Área Total:** Aproximadamente 130 metros quadrados.

**Estrutura de Dois Pisos:** Distribuição eficiente de espaço entre os andares.

Esta moradia está pronta para ser habitada, oferecendo uma combinação única de modernidade, conforto e conveniência. Não perca a oportunidade de fazer desta casa o seu novo lar em Alcains. Entre em contato para agendar uma visita e explorar todas as características que esta propriedade encantadora tem a oferecer.

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1998
- Lavandaria
- Despensa
- Lareira com recuperador de calor
- Ano de renovação: 1998
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Sótão
- Certificação energética: D

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariao1@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)