



## Caparica e Trafaria - Loja / comércio



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



**220 000 €**

(EUR €)

**1 000 € / Mês**

(EUR €)

## LOJA com área de 240m2 em CORROIOS

▮ Excelente Oportunidade de Investimento! Loja com Dois Pisos em Corroios

Apresentamos uma oportunidade única para estabelecer o seu negócio em grande estilo! Esta espaçosa loja de dois pisos, localizada em Corroios, oferece um espaço generoso para suas ambições empresariais, com uma localização estratégica e possibilidades de adaptação conforme suas necessidades.

▮ Características do Espaço:

Dois pisos distintos: piso principal com 118m<sup>2</sup> e cave com 104m<sup>2</sup>.

Layout flexível que se adapta facilmente às exigências de lojas comerciais, clínicas ou escritórios.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria@adni@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ADN22054

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Design funcional que otimiza a distribuição de espaço e acomoda diversos tipos de negócios. Acesso interno entre os pisos, proporcionando uma transição perfeita e eficiente entre as áreas. A cave oferece uma oportunidade adicional de espaço para expansão ou armazenamento.

#### ▮ Localização Estratégica:

Localizada em uma área de grande visibilidade em Corroios, esta loja é estrategicamente posicionada para atrair a atenção dos seus clientes contribuindo para o sucesso do seu negócio.

#### ▮ Opção de Arrendamento:

Além da possibilidade de compra, oferecemos também a opção de arrendamento por 1000€ por mês. Essa é uma oportunidade atrativa para testar a viabilidade do seu negócio neste espaço antes de tomar uma decisão de compra definitiva.

#### ▮ Agende uma Visita:

Estamos empolgados para lhe mostrar todas as vantagens deste espaço comercial excepcional. Nossos consultores especializados estão à disposição para responder a todas as suas perguntas e auxiliá-lo em todo o processo. Entre em contato com a sua Assessoria de Desenvolvimento de Negócios (ADN) hoje mesmo e agende uma visita para explorar pessoalmente esta solução que temos para si.

▮ Não deixe escapar esta oportunidade de elevar o seu negócio a um novo patamar! Entre em contato conosco agora mesmo e transforme seus planos em realidade.

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1998
- Pisos: 1
- Vista: Vista urbanização
- Certificação energética: Em curso

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliariaadn@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)