



## Proença-a-nova e Peral - Maison



 4	 1	 950	 950		N/A
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain (m <sup>2</sup> )	Garage	(EUR €)

### Maison isolé avec terrain, annexes et garage à vendre

Venez rencontrer cette propriété avec des conditions pour devenir la maison de vos rêves. Lorsque vous arrivez, vous pouvez garer votre voiture dans le garage, d'où vous pouvez apercevoir tout le terrain, les annexes et la villa. Le terrain et la villa sont orientés plein sud, ayant beaucoup de lumière naturelle. La villa dispose au rez-de-chaussée d'un salon, cuisine, hall / couloir, salle de bains, deux chambres et au premier étage dispose d'un autre salon, une salle de bains, deux chambres et une véranda. Le balcon et la remise vous permettent de profiter du soleil et de la vue sur le village. Dans les annexes, vous trouverez un espace fumeur avec cheminée, stockage, cave, cuve pour écraser les raisins, four, volaille, ainsi qu'un grand espace couvert à utiliser comme bon vous semble. Dans les terres environnantes, partiellement clôturées, nous avons un espace de stockage, un puits couvert, des oliviers, des arbres fruitiers et des vignes. Il est à 25 minutes de Castelo Branco, à côté d'une plage de la rivière dans un quartier calme et tranquille dans le centre intérieur du Portugal.

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com - Cave  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



123002

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Pour en savoir plus, parlez à votre ADN immobilier et bienvenue dans votre nouvelle maison.

## Caractéristiques de la propriété

- Armoires encastrées
- Proximité: Champ Ouvrir
- Étages: 2
- Conservatoire
- Stockage
- Un four à pain
- Grenier
- Bien
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Cheminée
- Année de construction: 1974
- Entraînement unidirectionnel
- Cave
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Fosse septique
- Situation calme
- Cheminée à foyer fermé
- Certification énergétique: D
- L'eau du robinet
- Garage

T +351 961109000 (chamada rede móvel nacional) · T +351 938455511 (chamada rede móvel nacional) · E

imobiliaria.adn@gmail.com  
Rua Conselheiro de Albuquerque, 4 - Cave  
AMI 17938 | Intermediário Crédito N°0007025

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)